

**TABLA DE CÁLCULOS CRÉDITO HIPOTECARIO - LIBRE INVERSIÓN
CRÉDITO HIPOTECARIO**

PRIMER Y SEGUNDO BIEN INMUEBLE INSCRITO	
PLAZO:	360
TASA INTERÉS:	TBP+2= 11,00%

MÁS DE UN SEGUNDO BIEN INMUEBLE INSCRITO	
PLAZO:	360
TASA INTERÉS:	TBP+4= 13,00%

MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA SIN PÓLIZAS (*)	LÍQUIDO REQUERIDO SIN PÓLIZAS (*)
1.000.000	9.523	23.808
2.000.000	19.046	47.616
3.000.000	28.570	71.424
4.000.000	38.093	95.232
5.000.000	47.616	119.040
6.000.000	57.139	142.849
7.000.000	66.663	166.657
8.000.000	76.186	190.465
9.000.000	85.709	214.273
10.000.000	95.232	238.081
11.000.000	104.756	261.889
12.000.000	114.279	285.697
13.000.000	123.802	309.505
14.000.000	133.325	333.313
15.000.000	142.849	357.121
16.000.000	152.372	380.929
17.000.000	161.895	404.737
18.000.000	171.418	428.546
19.000.000	180.941	452.354
20.000.000	190.465	476.162
21.000.000	199.988	499.970
22.000.000	209.511	523.778
23.000.000	219.034	547.586
24.000.000	228.558	571.394
25.000.000	238.081	595.202
26.000.000	247.604	619.010
27.000.000	257.127	642.818
28.000.000	266.651	666.626
29.000.000	276.174	690.434
30.000.000	285.697	714.243
31.000.000	295.220	738.051
32.000.000	304.743	761.859
33.000.000	314.267	785.667
34.000.000	323.790	809.475
35.000.000	333.313	833.283
36.000.000	342.836	857.091
37.000.000	352.360	880.899
38.000.000	361.883	904.707
39.000.000	371.406	928.515
40.000.000	380.929	952.323
41.000.000	390.453	976.131
42.000.000	399.976	999.940
43.000.000	409.499	1.023.748
44.000.000	419.022	1.047.556
45.000.000	428.546	1.071.364
46.000.000	438.069	1.095.172
47.000.000	447.592	1.118.980
48.000.000	457.115	1.142.788
49.000.000	466.638	1.166.596
50.000.000	476.162	1.190.404
51.000.000	485.685	1.214.212
52.000.000	495.208	1.238.020
53.000.000	504.731	1.261.828
54.000.000	514.255	1.285.637
55.000.000	523.778	1.309.445
56.000.000	533.301	1.333.253
57.000.000	542.824	1.357.061
58.000.000	552.348	1.380.869
59.000.000	561.871	1.404.677
60.000.000	571.394	1.428.485

MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA SIN PÓLIZAS (*)	LÍQUIDO REQUERIDO SIN PÓLIZAS (*)
1.000.000	11.062	27.655
2.000.000	22.124	55.310
3.000.000	33.186	82.965
4.000.000	44.248	110.620
5.000.000	55.310	138.275
6.000.000	66.372	165.930
7.000.000	77.434	193.585
8.000.000	88.496	221.240
9.000.000	99.558	248.895
10.000.000	110.620	276.550
11.000.000	121.682	304.205
12.000.000	132.744	331.860
13.000.000	143.806	359.515
14.000.000	154.868	387.170
15.000.000	165.930	414.825
16.000.000	176.992	442.480
17.000.000	188.054	470.135
18.000.000	199.116	497.790
19.000.000	210.178	525.445
20.000.000	221.240	553.100
21.000.000	232.302	580.755
22.000.000	243.364	608.410
23.000.000	254.426	636.065
24.000.000	265.488	663.720
25.000.000	276.550	691.375
26.000.000	287.612	719.030
27.000.000	298.674	746.685
28.000.000	309.736	774.340
29.000.000	320.798	801.995
30.000.000	331.860	829.650
31.000.000	342.922	857.305
32.000.000	353.984	884.960
33.000.000	365.046	912.615
34.000.000	376.108	940.270
35.000.000	387.170	967.925
36.000.000	398.232	995.580
37.000.000	409.294	1.023.235
38.000.000	420.356	1.050.890
39.000.000	431.418	1.078.545
40.000.000	442.480	1.106.200
41.000.000	453.542	1.133.855
42.000.000	464.604	1.161.509
43.000.000	475.666	1.189.164
44.000.000	486.728	1.216.819
45.000.000	497.790	1.244.474
46.000.000	508.852	1.272.129
47.000.000	519.914	1.299.784
48.000.000	530.976	1.327.439
49.000.000	542.038	1.355.094
50.000.000	553.100	1.382.749
51.000.000	564.162	1.410.404
52.000.000	575.224	1.438.059
53.000.000	586.286	1.465.714
54.000.000	597.348	1.493.369
55.000.000	608.410	1.521.024
56.000.000	619.472	1.548.679
57.000.000	630.534	1.576.334
58.000.000	641.596	1.603.989
59.000.000	652.658	1.631.644
60.000.000	663.720	1.659.299

NOTAS:

(*) Datos no incluyen pólizas (póliza de saldos deudor y póliza de incendios).

Dentro de los bienes inmuebles inscritos, se consideran los del o la cónyuge.

Tasa fija durante los primeros cinco años, posteriormente se revisará y ajustará dos veces al año.

**TABLA DE CÁLCULOS CRÉDITO HIPOTECARIO - LIBRE INVERSIÓN
LIBRE INVERSIÓN**

CRÉDITO CON GARANTÍA HIPOTECARIA	
PLAZO:	120
TASA INTERÉS:	TBP+4= 13,00%

MONTO DEL CRÉDITO	CUOTA SIN PÓLIZAS (*)	LÍQUIDO REQUERIDO SIN PÓLIZAS (*)
1.000.000	14.931	37.328
2.000.000	29.862	74.655
3.000.000	44.793	111.983
4.000.000	59.724	149.311
5.000.000	74.655	186.638
6.000.000	89.586	223.966
7.000.000	104.518	261.294
8.000.000	119.449	298.621
9.000.000	134.380	335.949
10.000.000	149.311	373.277
11.000.000	164.242	410.605
12.000.000	179.173	447.932
13.000.000	194.104	485.260
14.000.000	209.035	522.588
15.000.000	223.966	559.915

NOTAS:

(*) Datos no incluyen pólizas (póliza de saldos deudor y póliza de incendios).

Tasa fija durante los primeros cinco años, posteriormente se revisará y ajustará dos veces al año.